

**Uzasadnienie projektów uchwał na Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie J.W.  
Construction Holding S.A. w dniu 13 grudnia 2012 r.**

**Uchwały nr 1 i 2 – w sprawie wyboru Przewodniczącego Zgromadzenia oraz przyjęcia porządku obrad**

Uchwały nr 1 i 2 są uchwałami obligatoryjnymi związanymi z formalnym przebiegiem obrad. Ich podjęcie wymagane jest przez przepisy prawa w postaci Kodeksu spółek handlowych oraz Regulaminu Walnego Zgromadzenia.

**Uchwała nr 3**

Dotyczy wyrażenia zgody przez Walne Zgromadzenie, zgodnie z art. 393 ust.3) k.s.h., na zbycie Zorganizowanej Części Przedsiębiorstwa w postaci Hotelu 500 położonego w Zegrzu Południowym przy ul. Warszawskiej, w którego skład wchodzi w szczególności nieruchomość stanowiąca działkę gruntu nr 140/4 o pow. 9.300 m<sup>2</sup> zabudowana budynkiem hotelu wraz z częścią gastronomiczną. Zbycie nastąpi na rzecz spółki zależnej działającej pod firmą J.W. 6 Spółka z o.o. z siedzibą w Ząbkach ul. Radzymińska 326 poprzez wniesienie jako wkładu niepieniężnego - aportu na pokrycie nowotworzonych udziałów. Powyższe działanie doprowadzi do wydzielenia działalności Hotelu 500 położonego w Zegrzu Południowym w podmiocie zależnym lecz osobnym od Spółki co usprawni proces zarządzania i finansowania prowadzonej w hotelu działalności.

Zarząd