

Raport bieżący J.W. Construction Holding S.A. Nr 14/2011

*Podstawa prawna:* Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

*Temat raportu:* Ustanowienie hipoteki łącznej

Działając na podstawie § 5 ust. 1 pkt 1) rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa nie będącego państwem członkowskim (Dz. U. Nr 33, z 2009 poz. 259) („Rozporządzenie”) J.W. Construction Holding S.A. z siedzibą w Ząbkach („Spółka”) informuje, że w dniu 8 czerwca 2011 r. Spółka powzięła wiadomość, iż następujące Sądy dokonały wpisu hipoteki umowne łącznej w kwocie 19.500.000 zł na rzecz Banku Ochrony Środowiska Spółka Akcyjna w Warszawie („Bank”), jako zabezpieczenie kwoty kredytu w wysokości 13.000.000 zł, odsetek oraz innych kosztów i należności :

- 1) Sąd Rejonowy w Pruszkowie V Wydział Ksiąg Wieczystych wpisał w dniu 27 maja 2011 r. w dziale IV Księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości położonej w gminie Ożarów Mazowiecki miejscowość PGR Kręczki Kaputy stanowiącej działki gruntu nr 1/2 oraz 1/3 o łącznej powierzchni 13,9976 ha (Nieruchomość 1), dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KW WA1P/00068658/8,
- 2) Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa w Warszawie IX Wydział Ksiąg Wieczystych wpisał w 7 czerwca 2011 r. w dziale IV Księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości położonej w Warszawie dzielnica Białołęka stanowiącej działkę gruntu nr 98 z obrębu 4-01-27 o powierzchni 0,8504 ha (Nieruchomość 2), dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KW WA3M/00450557/6,

Wartość Nieruchomości 1 oraz Nieruchomości 2 w księgach rachunkowych Spółki ujęta jest po cenie ich nabycia i nie przekracza 10 % kapitałów własnych Spółki.

Pomiędzy Spółką, osobami nią zarządzającą lub nadzorującymi a Bankiem, osobami nim zarządzającymi nie występują żadne powiązania.

Podstawą przekazania niniejszego raportu jest fakt iż wartość hipoteki przekracza równowartości kwoty 1.000.000 euro, przeliczonej według kursu średniego ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski w dniu powstania obowiązku informacyjnego.