

**ERRATA DO OPUBLIKOWANEGO W DNIU 19 MARCA 2014 ROKU JEDNOSTKOWEGO
SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO J.W. CONSTRUCTION HOLDING S.A.**

Str. 15 Sprawozdanie z przepływów pieniężnych

BYŁO:

Zmiana stanu kapitału obrotowego	117 352 083,24	-23 309 678,35
Zmiana stanu zapasów	-33 919 556,51	195 281,01
Zmiana stanu kontraktów budowlanych	133 539 644,02	8 469 993,94
Zmiana stanu należności	65 834 899,56	-42 026 698,46
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-48 102 903,83	10 051 745,16

JEST:

Zmiana stanu kapitału obrotowego	117 352 083,24	-23 309 678,35
Zmiana stanu zapasów	-1 515 067,05	195 281,01
Zmiana stanu kontraktów budowlanych	101 135 154,56	8 469 993,94
Zmiana stanu należności	65 834 899,56	-42 026 698,46
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-48 102 903,83	10 051 745,16

Str. 21 Nota 4 „Długoterminowe aktywa finansowe”

BYŁO:

Karczma Regionalna Sp. z o.o.		usługi hotelarskie	jednostka zależna	nie konsolidowana
-------------------------------	--	--------------------	-------------------	-------------------

JEST:

Karczma Regionalna Sp. z o.o.		usługi hotelarskie	jednostka stowarzyszona	nie konsolidowana
-------------------------------	--	--------------------	-------------------------	-------------------

Str. 29 Nota 20 „Pozostałe koszty operacyjne”

BYŁO:

KOSZTY OPERACYJNE	od 01-01-2013 do 31-12-2013	od 01-01-2012 do 31-12-2012
a) strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	1 722 817,96	3 655 593,22
b) aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
c) inne koszty operacyjne	9 383 702,12	6 073 945,53
Wartość kosztów operacyjnych, razem	11 106 520,08	9 729 538,75

KOSZTY OPERACYJNE	od 01-01-2013 do 31-12-2013	od 01-01-2012 do 31-12-2012
a) strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	1 722 817,96	3 655 593,22
b) aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	1 913 346,27
c) rezerwy	1 699 144,91	185 400,41
d) rekompensaty, kary i odszkodowania	843 037,49	794 066,43
e) odstępne	24 598,73	146 304,30
f) koszty postępowania sądowego	398 732,21	395 224,01
g) inne (w tym darowizna)	6 418 188,78	2 639 604,11
Wartość kosztów operacyjnych, razem	11 106 520,08	9 729 538,75

JEST:

KOSZTY OPERACYJNE	od 01-01-2013 do 31-12-2013	od 01-01-2012 do 31-12-2012
a) strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	1 677 817,96	3 655 593,22
b) aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
c) inne koszty operacyjne	9 383 702,12	6 073 945,53
Wartość kosztów operacyjnych, razem	11 061 520,08	9 729 538,75

KOSZTY OPERACYJNE	od 01-01-2013 do 31-12-2013	od 01-01-2012 do 31-12-2012
a) strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	1 677 817,96	3 655 593,22
b) aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	1 913 346,27
c) rezerwy	1 699 144,91	185 400,41
d) rekompensaty, kary i odszkodowania	843 037,49	794 066,43
e) odstępne	24 598,73	146 304,30
f) koszty postępowania sądowego	398 732,21	395 224,01
g) inne (w tym darowizna)	6 418 188,78	2 639 604,11
Wartość kosztów operacyjnych, razem	11 061 520,08	9 729 538,75

Str. 29 Nota 21 „Przychody finansowe”**BYŁO:**

PRZYCHODY FINANSOWE	od 01-01-2013 do 31-12-2013	od 01-01-2012 do 31-12-2012
a) dywidendy	11 334 830,26	6 413 610,32
b) odsetki	13 654 297,76	15 821 583,90
c) aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
d) zysk ze zbycia inwestycji	171 239,00	0,00
e) inne	1 021 858,04	15 235,61
Wartość przychodów finansowych, razem	26 182 225,06	22 250 429,83
Przychody finansowe	od 01-01-2013 do 31-12-2013	od 01-01-2012 do 31-12-2012
a) dywidendy	11 334 830,26	6 413 610,32
b) odsetki od klientów	567 911,96	631 991,99
c) odsetki od pożyczek	1 213 115,23	1 525 502,33
d) odsetki od lokat, bankowe	40 446,32	351 971,02
e) odsetki od weksli	91 369,30	161 325,90
f) odsetki pozostałe	11 741 454,95	13 150 792,66
g) różnice kursowe	1 011 842,47	0,00
i) zysk ze zbycia inwestycji	171 239,00	0,00
j) inne	10 015,57	15 235,61
Razem	26 182 225,06	22 250 429,83

JEST:

PRZYCHODY FINANSOWE	od 01-01-2013 do 31-12-2013	od 01-01-2012 do 31-12-2012
a) dywidendy	11 334 830,26	6 413 610,32
b) odsetki	13 654 297,76	15 821 583,90
c) aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
d) zysk ze zbycia inwestycji	126 239,00	0,00
e) inne	1 021 858,04	15 235,61
Wartość przychodów finansowych, razem	26 137 225,06	22 250 429,83

Przychody finansowe	od 01-01-2013 do 31-12-2013	od 01-01-2012 do 31-12-2012
a) dywidendy	11 334 830,26	6 413 610,32
b) odsetki od klientów	567 911,96	631 991,99

c) odsetki od pożyczek	1 213 115,23	1 525 502,33
d) odsetki od lokat, bankowe	40 446,32	351 971,02
e) odsetki od weksli	91 369,30	161 325,90
f) odsetki pozostałe	11 741 454,95	13 150 792,66
g) różnice kursowe	1 011 842,47	0,00
i) zysk ze zbycia inwestycji	126 239,00	0,00
j) inne	10 015,57	15 235,61
Razem	26 137 225,06	22 250 429,83

Str. 31 Nota 25 „Wynagrodzenie Zarządu i Rady Nadzorczej Spółki”

BYŁO:

JW Construction Holding S.A.	od 01-01-2013 do 31-12-2013	od 01-01-2012 do 31-12-2012
Zarząd		
Rajchert Wojciech	240 000,00	306 000,00
Łopuszyńska Irmína	252 000,00	277 000,00
Starzyńska Magdalena	195 900,00	177 253,25
Ostrowska Małgorzata	100 579,71	0,00
Konkel Anna	139 845,24	0,00
Malinowska Bożena	0,00	148 136,36
Panabażys Tomasz	0,00	48 834,73
Wójcik Robert	0,00	304 000,00
Samarcew Marek	32 000,00	0,00

JW Construction Holding S.A.	od 01-01-2013 do 31-12-2013	od 01-01-2012 do 31-12-2012
Rada Nadzorcza		
Król Jarosław	24 000,00	24 000,00
Oleksy Józef	150 000,00	186 000,00
Podsiadło Andrzej	24 000,00	24 000,00
Samarcew Marek	156 000,00	40 695,65
Wojciechowski Józef	0,00	0,00
Michnicki Marcin	0,00	21 304,35

JEST:

JW Construction Holding S.A.	od 01-01-2013 do 31-12-2013	od 01-01-2012 do 31-12-2012
Zarząd		
Rajchert Wojciech	240 000,00	306 000,00
Łopuszyńska Irmína	252 000,00	277 000,00
Starzyńska Magdalena	195 900,00	177 253,25
Ostrowska Małgorzata	100 579,71	0,00
Konkel Anna	139 845,24	0,00
Malinowska Bożena	0,00	148 136,36
Panabażys Tomasz	0,00	48 834,73
Wójcik Robert	32 000,00	304 000,00

JW Construction Holding S.A.	od 01-01-2013 do 31-12-2013	od 01-01-2012 do 31-12-2012
Rada Nadzorcza		
Król Jarosław	24 000,00	24 000,00
Oleksy Józef	156 000,00	186 000,00
Podsiadło Andrzej	24 000,00	24 000,00
Samarcew Marek	156 000,00	40 695,65
Wojciechowski Józef	0,00	0,00
Michnicki Marcin	0,00	21 304,35

Str. 32-33 Nota 27 „Transakcje z jednostkami powiązаныmi - salda”

BYŁO:**J.W. Construction Holding S.A. jako kupujący produkty lub usługi (transakcje powyżej 100 tys.)**

DRUGA STRONA TRANSAKCJI	PRZEDMIOT TRANSAKCJI/UMOWY	01.01.2013 - 31.12.2013	01.01.2012 - 31.12.2012
Jednostki powiązane podlegające konsolidacji			
J.W. Marka Sp. z o.o.	usługi marketingowe	735 180,00	0,00
J.W. Marka Sp. z o.o.	usługa-znak towarowy	8 233 149,80	0,00
Business Financial Construction Sp. z o.o.	usługi marketingowe	2 107 758,62	3 196 181,71
J.W.Construction Sp. z o.o.	pozostałe usługi	5 542,50	123 046,43
J.W.Construction Sp. z o.o.	wynajem modułów- zakwaterowanie	55 213,00	119 445,84
J.W.Construction Sp. z o.o.	dzierżawa samochodów	84 231,17	121 736,12
J.W.Construction Sp. z o.o.	usługi budowlano-montażowe	29 096 644,26	203 422 356,64
J.W.Construction Sp. z o.o.	obiady	0,00	121 108,93

J.W. Construction Holding S.A. jako świadczący usługi (sprzedający) (transakcje powyżej 100 tys.)

	PRZEDMIOT TRANSAKCJI/UMOWY	01.01.2013- 31.12.2013	01.01.2012- 31.12.2012
Jednostki powiązane podlegające konsolidacji			
TBS Marki Sp. z o.o.	usługi budowlano-montażowe	0,00	378 308,80
TBS Marki Sp. z o.o.	zarządzanie nieruchomościami	132 620,30	0,00
J.W. Group Sp. z o.o. 1 SKA	zarządzanie nieruchomościami	102 679,32	69 098,88
J.W. Group Sp. z o.o. 1 SKA	obsługa administracyjna	518 025,00	431 145,00
J.W. Group Sp. z o.o. 1 SKA	obsługa sprzedażowa	208 528,00	0,00
J.W.4 Sp. z o.o. (Seahouse Sp. z o.o.)	usługi projektowe	24 727,07	160 000,00
J.W.4 Sp. z o.o. (Seahouse Sp. z o.o.)	obsługa administracyjna	419 097,00	69 740,00
J.W.4 Sp. z o.o. (Seahouse Sp. z o.o.)	usługi budowlano-montażowe	0,00	609 100,00
J.W.4 Sp. z o.o. (Seahouse Sp. z o.o.)	prowadzenie inwestycji	324 000,00	0,00
J.W.4 Sp. z o.o. (Seahouse Sp. z o.o.)	obsługa sprzedażowa	109 129,00	0,00
J.W.Construction Sp. z o.o.	refaktury	466 771,94	1 961 105,79
J.W.Construction Sp. z o.o.	energia	0,00	257 987,71
J.W.Construction Sp. z o.o.	pozostałe	203,25	124 638,28
J.W.Construction Sp. z o.o.	usługi pozostałe-najem	581 857,37	694 629,94
J.W.Construction Sp. z o.o.	wynajem sprzętu	48 628,23	312 030,68
J.W.Construction Sp. z o.o.	obsługa administracyjna	772 385,00	969 936,00
J.W.Construction Sp. z o.o.	sprzedaż towarów, materiałów	520,23	113 677,27
J.W.Construction Sp. z o.o.	usługi naprawy gwarancyjne	394 320,86	3 039 650,16
Nowe Tysiąclecie Sp. z o.o.	usługi projektowe	329 445,00	0,00
Nowe Tysiąclecie Sp. z o.o.	sprzedaż gruntu	2 912 000,00	0,00
Porta Transport Sp. z o.o. w likwidacji	usługi pozostałe-dzierżawa nieruchomości	144 000,00	144 000,00
Jednostki powiązane pośrednio z jednostką dominującą			
Zalubice Development Sp. z o.o.	refaktury	111 833,64	53 289,37
Wronia J.W. 2 Sp. z o.o. SKA	obsługa administracyjna	233 320,00	0,00
Wronia J.W. 2 Sp. z o.o. SKA	obsługa sprzedażowa	445 840,00	0,00
J.W.Consulting J.W. 3 SKA	obsługa administracyjna	135 674,00	2 364,00
J.W.Consulting J.W. 3 SKA	usługi budowlano-montażowe	3 089 258,00	0,00

J.W.Consulting J.W. 3 SKA	obsługa sprzedażowa	197 977,00	0,00
Galeria Jagiellońska Sp. z o.o.	obsługa administracyjna	13 389,00	121 061,92

JEST:

J.W. Construction Holding S.A. jako kupujący produkty lub usługi (transakcje powyżej 100 tys.)

DRUGA STRONA TRANSAKCJI	PRZEDMIOT TRANSAKCJI/UMOWY	01.01.2013 - 31.12.2013	01.01.2012 - 31.12.2012
Jednostki powiązane podlegające konsolidacji			
J.W. Marka Sp. z o.o.	usługi marketingowe	735 180,00	1 983 359,82
J.W. Marka Sp. z o.o.	usługa-znak towarowy	8 233 149,80	3 589 426,02
Business Financial Construction Sp. z o.o.	usługi marketingowe	2 107 758,62	3 196 181,71
J.W.Construction Sp. z o.o.	pozostałe usługi	5 542,50	123 046,43
J.W.Construction Sp. z o.o.	wynajem modułów- zakwaterowanie	55 213,00	119 445,84
J.W.Construction Sp. z o.o.	dzierżawa samochodów	84 231,17	121 736,12
J.W.Construction Sp. z o.o.	usługi budowlano-montażowe	29 096 644,26	203 422 356,64
J.W.Construction Sp. z o.o.	obiady	0,00	121 108,93

J.W. Construction Holding S.A. jako świadczący usługi (sprzedający) (transakcje powyżej 100 tys.)

	PRZEDMIOT TRANSAKCJI/UMOWY	01.01.2013- 31.12.2013	01.01.2012- 31.12.2012
Jednostki powiązane podlegające konsolidacji			
TBS Marki Sp. z o.o.	usługi budowlano-montażowe	0,00	378 308,80
TBS Marki Sp. z o.o.	zarządzanie nieruchomościami	132 620,30	0,00
J.W. Group Sp. z o.o. 1 SKA	zarządzanie nieruchomościami	102 679,32	69 098,88
J.W. Group Sp. z o.o. 1 SKA	obsługa administracyjna	518 025,00	431 145,00
J.W. Group Sp. z o.o. 1 SKA	obsługa sprzedażowa	208 528,00	0,00
J.W.4 Sp. z o.o. (Seahouse Sp. z o.o.)	usługi projektowe	24 727,07	160 000,00
J.W.4 Sp. z o.o. (Seahouse Sp. z o.o.)	obsługa administracyjna	419 097,00	69 740,00
J.W.4 Sp. z o.o. (Seahouse Sp. z o.o.)	usługi budowlano-montażowe	0,00	609 100,00
J.W.4 Sp. z o.o. (Seahouse Sp. z o.o.)	prowadzenie inwestycji	324 000,00	0,00
J.W.4 Sp. z o.o. (Seahouse Sp. z o.o.)	obsługa sprzedażowa	109 129,00	0,00
J.W.4 Sp. z o.o. (Seahouse Sp. z o.o.)	sprzedaż gruntu	0,00	8 456 000,00
J.W. 6 Sp. z o.o.	sprzedaż gruntu	14 150 000,00	0,00
J.W.Construction Sp. z o.o.	refaktury	466 771,94	1 961 105,79
J.W.Construction Sp. z o.o.	energia	0,00	257 987,71
J.W.Construction Sp. z o.o.	pozostałe	203,25	124 638,28
J.W.Construction Sp. z o.o.	usługi pozostałe-najem	581 857,37	694 629,94
J.W.Construction Sp. z o.o.	wynajem sprzętu	48 628,23	312 030,68
J.W.Construction Sp. z o.o.	obsługa administracyjna	772 385,00	969 936,00
J.W.Construction Sp. z o.o.	sprzedaż towarów, materiałów	520,23	113 677,27
J.W.Construction Sp. z o.o.	usługi naprawy gwarancyjne	394 320,86	3 039 650,16
Nowe Tysiąclecie Sp. z o.o.	usługi projektowe	329 445,00	0,00
Nowe Tysiąclecie Sp. z o.o.	sprzedaż gruntu	2 912 000,00	0,00
Porta Transport Sp. z o.o. w likwidacji	usługi pozostałe-dzierżawa nieruchomości	144 000,00	144 000,00
Jednostki powiązane pośrednio z jednostką			

dominująca			
Załubice Development Sp. z o.o.	refaktury	111 833,64	53 289,37
Wronia J.W. 2 Sp. z o.o. SKA	obsługa administracyjna	233 320,00	434 723,96
Wronia J.W. 2 Sp. z o.o. SKA	obsługa sprzedażowa	445 840,00	0,00
J.W.Consulting J.W. 3 SKA	obsługa administracyjna	135 674,00	2 364,00
J.W.Consulting J.W. 3 SKA	usługi budowlano-montażowe	3 089 258,00	0,00
J.W.Consulting J.W. 3 SKA	obsługa sprzedażowa	197 977,00	0,00
J.W.Consulting J.W. 3 SKA	sprzedaż gruntu	0,00	44 400 720,00
Galeria Jagiellońska Sp. z o.o.	obsługa administracyjna	13 389,00	121 061,92
Józef Wojciechowski	usługi pozostałe	2 798,00	439 814,64