

JWC Holding powołał nową spółkę zależną

Zarząd J.W. Construction Holding S.A. zdecydował o zawiązaniu nowej spółki pod nazwą J.W. Construction S.A. Nowa spółka będzie w przyszłości prowadziła działalność budowlaną. Jest to ważny krok w kierunku wydzielenia działalności budowlanej ze Spółki, uproszczenia struktury firmy i zdynamizowania działalności w poszczególnych obszarach rynkowych holdingu.

JWCH objął 100 proc kapitału zakładowego nowej spółki składającego się z 500 000 akcji imiennych serii A o wartości nominalnej 1 zł każda. Objęcie zostało sfinansowane ze środków własnych holdingu.

„Oddzielając w przyszłości część deweloperską od pozostałych obszarów działalności, chcemy zwiększyć transparentność spółki. Dzięki takiej zmianie będziemy mogli lepiej kontrolować wyniki oraz efektywniej konkurować w poszczególnych obszarach rynku.” – wyjaśnia Jerzy Zdrzałka, Prezes Zarządu J.W. Construction Holding S.A.

Decyzja o powołaniu nowej spółki wpisuje się w długookresową strategię rozwoju J.W. Construction Holding i oznacza również, że Zarząd stawia na dalszą specjalizację w ramach poszczególnych obszarów działania. Ważną przewagą konkurencyjną spółki są własne siły wykonawcze. Firma chce je wydzielić i rozwijać, uniezależniając się od podwykonawców. To znowu powinno pozwolić na uzyskanie lepszych marż oraz przedstawienie klientom jeszcze bardziej konkurencyjnej oferty.

„Chcemy intensywnie rozwijać spółkę o profilu budowlanym, która w przyszłości po przeniesieniu do niej aktywów należących do JWC Holding, stanie się znaczącym graczem na rynku wykonawczym” – dodaje Jerzy Zdrzałka.

J.W. Construction to największy polski deweloper mieszkaniowy, obecny przede wszystkim w Warszawie, ale także w Łodzi i Gdyni oraz za granicą. Spółka jest liderem na warszawskim rynku mieszkaniowym, gdzie prowadzi działalność deweloperską od 1994 roku. Firma, oprócz realizowania projektów deweloperskich, zajmuje się także działalnością budowlaną, będąc generalnym wykonawcą większości inwestycji. J.W. Construction jest właścicielem i operatorem sieci Hotelu 500, na którą składa się 5 hoteli: w Zegrzu, Strykowie, Tarnowie Podgórnym, Cieszynie oraz Św. Lipce. 4 czerwca 2007 r. spółka zadebiutowała na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie. W 2006 roku J.W. Construction zarobiło netto 132 mln zł przy 726 mln zł przychodów.