



J.W.CONSTRUCTION HOLDING S.A.

Ząbki, 5 lipca 2007r.

KOMUNIKAT PRASOWY

13-PROC. WZROST SPRZEDAŻY J.W. CONSTRUCTION HOLDING S.A.

Zarząd J.W. Construction Holding S.A. dokonał przeglądu oraz oceny działalności spółki oraz spółek z jej grupy kapitałowej za okres pierwszego półrocza 2007r. Łączna wartość podpisanych przedwstępnych umów sprzedaży mieszkań wraz z elementami przynależnymi wyniosła 580 mln zł. To o 13 % więcej niż w pierwszym półroczu 2006 roku.

Podpisane umowy przedwstępne dotyczą inwestycji przewidzianych do realizacji w latach 2007-2009. Ich planowana rentowność operacyjna wynosi od 25 do 35 %.

„Przyczyn wzrostu sprzedaży jest wiele. Z jednej strony koniunkturę napędza rynek, z drugiej strony my staramy się sprostać oczekiwaniom naszych klientów. Z pewnością na wartość sprzedaży wpłynął także wzrost ceny 1 m² PUM przy utrzymującym się wysokim popycie na mieszkania” – komentuje Jerzy Zdrzałka, Prezes Zarządu J.W. Construction.

Spółka uruchomiła w I półroczu etapową sprzedaż kilku nowych inwestycji w Warszawie – Osiedle Zielona Dolina (572 mieszkania – I etap), Górczewska Park (886 mieszkań) oraz Osada Wiślana (404 mieszkania – II i III etap).

J.W. Construction to największy polski deweloper mieszkaniowy, obecny przede wszystkim w Warszawie, ale także w Łodzi i Gdyni oraz za granicą. Spółka jest liderem na warszawskim rynku mieszkaniowym, gdzie prowadzi działalność deweloperską od 1994 roku. Firma, oprócz realizowania projektów deweloperskich, zajmuje się także działalnością budowlaną, będąc generalnym wykonawcą większości inwestycji. J.W. Construction jest właścicielem i operatorem sieci Hotelu 500, na którą składa się 5 hoteli: w Zegrzu, Strykowie, Tarnowie Podgórnym, Cieszynie oraz Św. Lipce. 4 czerwca 2007 r. spółka zadebiutowała na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie. W 2006 roku J.W. Construction zarobiło netto 132 mln zł przy 726 mln zł przychodów.