

## **J. W. Construction stawia na lepszą estetykę budynków**

**Współpraca z renomowanymi pracownikami architektonicznymi, nowatorskie rozwiązania w wielokondygnacyjnych budynkach mieszkalnych mają sprawić, że budowane w najbliższych latach obiekty J.W. Construction będą wyróżniać się wśród typowej zabudowy mieszkalnej Warszawy.**

J.W. Construction posiada wprawdzie własne wewnętrzne biuro architektoniczne, które projektuje większość budynków dewelopera, jednak spółka zdecydowała się również na współpracę z dwoma renomowanymi warszawskimi pracownikami – biurem profesora Stefana Kuryłowicza (Kuryłowicz & Associates) oraz pracownią JEMS Architekci.

*„Współpraca z renomowanymi pracownikami architektonicznymi to element naszej strategii. Oferta J.W. Construction skierowana jest głównie do młodych ludzi, dla których cena ma decydujące znaczenie w podejmowaniu decyzji o zakupie mieszkania. Mamy jednak świadomość, że równie ważne są dobra lokalizacja budynku oraz jego wygląd. Z tego względu zamierzamy rozwijać współpracę ze znanymi pracownikami, rozważamy również kooperację z zagranicznymi architektami.”* – wyjaśnia Jerzy Zdrzałka, prezes zarządu J.W. Construction Holding S.A.

Współpraca z Kuryłowiczem, który stosunkowo rzadko projektuje budynki mieszkalne, trwa już od ponad 4 lat. Pracownia zaprojektowała na razie trzy obiekty J.W. Construction, które zostaną zbudowane w Warszawie w ciągu najbliższych trzech lat.

Rezydencja Quatro przy ulicy Łukowskiej na Pradze Południe to ośmiopiętrowy budynek, którego budowa zakończy się prawdopodobnie w drugim kwartale 2009 roku. Deweloper oferuje w nim 243 średniej wielkości mieszkania o powierzchni od 30 do 99 m<sup>2</sup> oraz wielopoziomowy garaż podziemny.

Drugi projekt to Osiedle Bursztynowe przy ulicy Korkowej. Czterokondygnacyjne budynki tworzą niewielkie osiedle w otoczeniu domów jednorodzinnych. W projekcie tym przewidziano wybudowanie 322 mieszkań.

Osiedle Górczewska, również projektu pracowni Kuryłowicz & Associates, powstanie na Bemowie między ul. Górczewską a Powstańców Śląskich. Inwestycja stanowi kompleks mieszkaniowo – usługowy z 1410 mieszkaniami.

Z kolei Górczewska Park to projekt pracowni JEMS Architekci. W części centralnej osiedla znajdzie się teren rekreacyjny, położony na kondygnacji garażowej i przeznaczony wyłącznie dla ruchu pieszego. W ramach inwestycji zaplanowano 11 budynków sześciokondygnacyjnych i jeden budynek ośmiokondygnacyjny z nieuciążliwymi punktami usługowymi. Łącznie powstanie w ramach inwestycji 886 mieszkań. Projekt zyska niedługo na atrakcyjności ze względu na planowaną tam budowę stacji metra.