Informacja prasowa Warszawa, 28 marca.2024 r.

**Nowa pula mieszkań w sprzedaży w podkrakowskiej inwestycji Apartamenty na Wzgórzach**

**J.W. Construction wprowadziło do sprzedaży kolejny budynek w kameralnej, efektywnej energetycznie inwestycji Apartamenty na Wzgórzach w Zawadzie, nieopodal Myślenic. To osiedle położone na przestrzennej, pagórkowatej działce z dostępem do licznych udogodnień oraz prywatnego parku leśnego. Wyróżnikiem tego projektu jest zastosowanie technologii, materiałów i rozwiązań przyjaznych dla środowiska, które przekładają się dodatkowo na niskie koszty utrzymania mieszkań.**

Apartamenty na Wzgórzach są zlokalizowane w Zawadzie, w odległości 18 km od Krakowa. Miejscowość Zawada leży na pograniczu dwóch krain: Pogórza Wielickiego i Beskidu Makowskiego, a także w pobliżu zbiornika retencyjnego – Jeziora Dobczyckiego. Inwestycja stanowi debiut J.W. Construction - dewelopera z ponad 30 letnim doświadczeniem - na małopolskim rynku. Deweloper zrealizował ten projekt z myślą o klientach poszukujących w pobliżu Krakowa spokojnej, zielonej oazy w atrakcyjnej cenie.

– *Apartamenty na Wzgórzach przyciągają uwagę przede wszystkim ze względu na malownicze położenie na przestrzennym, pagórkowatym terenie. Pod zabudowę przeznaczono mniej niż połowę z 30 hektarów powierzchni, na której znajduje się inwestycja. Oznacza to niskie nasycenie zabudowy i dostęp do licznych terenów zielonych, czego nie znajdziemy w inwestycjach miejskich, w tym prywatnego, blisko 8-hektarowego parku leśnego* – komentuje Małgorzata Ostrowska, Dyrektorka Pionu Marketingu i Sprzedaży w J.W. Construction. – *W kolejnych latach w okolicy pojawi się tu także połączenie kolejowe na trasie Kraków-Myślenice, co dodatkowo usprawni komunikację ze stolicą Małopolski* – dodaje Małgorzata Ostrowska.

**Kolejna pula mieszkań w sprzedaży**

J.W. Construction wprowadziło właśnie do oferty kolejny 3-kondygnacyjny budynek z gotowego, wybudowanego pierwszego etapu inwestycji. W sprzedaży dostępnych jest tym samym 18 nowych mieszkań o powierzchni od 25 m2 do 58 m2. Mieszkańcy inwestycji będą mieli dostęp do licznych udogodnień znajdujących się na ogrodzonym, bezpiecznym terenie. Mowa tu m.in. o korcie tenisowym czy terenach rekreacyjnych wokół osiedla z miejscami wyznaczonymi do grillowania, co sprzyja sąsiedzkiej integracji i budowaniu lokalnej społeczności. Ceny mieszkań w nowej puli sprzedażowej zaczynają się już od 250 tys. zł.

**Osiedle efektywne energetycznie, czyli jakie?**

Apartamenty na Wzgórzach to kolejna inwestycja z portfela J.W. Construction bazująca na technologii szkieletowej i drewnianych prefabrykatach produkowanych w należącej do dewelopera fabryce w Tłuszczu. Dzięki wykorzystaniu naturalnych materiałów we wnętrzach panuje korzystny mikroklimat bez smogu, bakterii i wirusów - to idealne środowisko np. dla alergików. W projekcie wdrożono ponadto szereg dodatkowych rozwiązań, jak ogrzewanie podłogowe, panele fotowoltaiczne, pompy ciepła czy rekuperacja, które sprawiają, że inwestycja jest nie tylko przyjazna dla środowiska, ale także o niskich kosztach w utrzymaniu.

**J.W. Construction** to jeden z największych i najbardziej znanych polskich deweloperów mieszkaniowych z ponad 30-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Firma może pochwalić się liczbą ponad 35 tysięcy sprzedanych mieszkań oraz ponad 600 domów w Warszawie, Katowicach, Łodzi, Gdyni, Krakowie, Poznaniu i Szczecinie, a także poza krajem. W portfolio JWC znajdują się także nieruchomości aparthotelowo-komercyjne, jak Wola Invest czy Jerozolimskie Invest w Warszawie oraz obiekty hotelowe: kompleks Czarny Potok Resort&Spa w Krynicy Zdroju, Hotel Dana w Szczecinie czy sieć Hoteli 500 nad Zegrzem, w Tarnowie Podgórnym oraz w Strykowie. J.W. Construction ma także w swojej grupie kapitałowej własną spółkę wykonawczą oraz fabrykę w Tłuszczu. Więcej informacji na temat firmy oraz aktualnie realizowanych inwestycji można znaleźć na stronie [www.jwc.pl](http://www.jwc.pl).