Informacja prasowa Warszawa, 24 lipca 2023 r.

**Ekologiczna, energooszczędna inwestycja J.W. Construction na warszawskiej Białołęce**

**Po udanych inwestycjach domów jednorodzinnych realizowanych w technologii prefabrykacji drewnianej, Grupa J.W. Construction postawiła na wykorzystanie tych rozwiązań także w budownictwie wielorodzinnym. Na warszawskiej Białołęce są już dostępne w sprzedaży mieszkania w inwestycji Naturalnie Aluzyjna. W najbliższym czasie do oferty trafi też Osiedle ECOBerensona. Oba projekty, poza wspomnianą technologią szkieletową, są wzbogacone o szereg ekonomicznych, przyjaznych środowisku rozwiązań.**

Drewniane domy budowane w technologii szkieletowej od lat są rozwiązaniem cenionym przez Kanadyjczyków, Skandynawów czy Niemców. Po technologię stawiania jednorodzinnych i wielorodzinnych domów, w których konstrukcja wykonana jest z gotowych, drewnianych prefabrykantów, sięgają także coraz chętniej firmy w Polsce. Dzieje się tak z kilku powodów. Po pierwsze, zastosowanie technologii szkieletowej przekłada się na szybkość, sprawność i dokładność realizacji inwestycji. Po drugie, domy prefabrykowane z drewna to budynki przyjazne środowisku, zarówno w kontekście produkcji, jak i użytkowania. Zastosowanie naturalnych materiałów zapewnia korzystny mikroklimat panujący we wnętrzach. W końcu, technologia szkieletowa i naturalne surowce oznaczają nieporównywalnie większą efektywność energetyczną w porównaniu do tradycyjnego budownictwa.

**J.W. Construction z ekoinwestycją na Białołęce**

Z technologicznych trendów w budownictwie czerpie od jakiegoś czasu J.W. Construction. Deweloper, po udanej realizacji rodzinnego osiedla domów szkieletowych w Ożarowie Mazowieckim, poszedł o krok dalej, przenosząc tę technologię także na grunt domów wielorodzinnych.

*- Do sprzedaży trafiły właśnie gotowe mieszkania w wybudowanej w ekotechnologii, kameralnej inwestycji Naturalnie Aluzyjna. Położona jest ona na warszawskiej Białołęce - najszybciej rozwijającej się dzielnicy w Warszawie, która może “pochwalić się” nowoczesną zabudową, bogatą infrastrukturą handlowo-usługową i edukacyjną oraz dobrą komunikacją z innymi częściami miasta. To także dzielnica bogata w parki i kompleksy leśne, a także ścieżki rowerowe, czy nadwiślańskie tereny spacerowe co sprzyja aktywnemu, rodzinnemu spędzaniu czasu na świeżym powietrzu -* komentuje Małgorzata Ostrowska, dyrektorka Pionu Marketingu i Sprzedaży w J.W. Construction.

**Naturalnie Aluzyjna**

Naturalnie Aluzyjna to dwa wielorodzinne budynki mieszkalne z windami i naziemnymi parkingami, położone przy ulicy Aluzyjnej. W obu budynkach znajdują się łącznie tylko 32 mieszkania , po cztery na każdym piętrze. Lokale na parterze mają ogródki ze starodrzewiem o powierzchni od 57 do ponad 600 mkw. Budynki stoją na przepięknie zadrzewionej działce zagospodarowanej elementami małej architektury. Inwestycja znajduje się w spokojnej, malowniczej i zielonej okolicy, na terenie strefy zwykłej Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu obok Rezerwatu Ławice Kiełpińskie.

**Ekonomiczne i przyjazne środowisku**

Przedstawiciele dewelopera podkreślają szereg zalet wynikających z technologii wykorzystanej przy budowie inwestycji.

*- Zastosowane ekorozwiązania przekładają się na niższe opłaty za energię. Pompy ciepła, instalacja fotowoltaiczna, wentylacja mechaniczna z rekuperacją, która zapewnia dostęp świeżego i przefiltrowanego powietrza bez utraty ciepła, a także ogrzewanie podłogowe to udogodnienia, dzięki którym można sporo zaoszczędzić na rachunkach za ogrzewanie, ciepłą wodę, oświetlenie. Mieszkania są niskoczynszowe . Ponadto, przy zastosowaniu filtrów, będzie można uzyskać w mieszkaniu powietrze pozbawione zanieczyszczeń, bakterii, grzybów, pyłków. To środowisko idealne dla alergików -* komentuje Małgorzata Ostrowska, dyrektorka Pionu Marketingu i Sprzedaży w J.W. Construction.

**J.W. Construction** to jeden z największych i najbardziej znanych polskich deweloperów mieszkaniowych z 30-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Firma może pochwalić się liczbą ponad 34 tysięcy sprzedanych mieszkań oraz ponad 600 domów w Warszawie, Katowicach, Łodzi, Gdyni, Krakowie, Poznaniu i Szczecinie, a także poza krajem. W portfolio JWC znajdują się także nieruchomości aparthotelowo-komercyjne, jak Wola Invest czy Jerozolimskie Invest w Warszawie oraz obiekty hotelowe: kompleks Czarny Potok Resort&Spa w Krynicy Zdroju, Hotel Dana w Szczecinie czy sieć Hoteli 500 nad Zegrzem, w Tarnowie Podgórnym oraz w Strykowie. J.W. Construction ma także w swojej grupie kapitałowej własną spółkę wykonawczą oraz fabrykę w Tłuszczu. Więcej informacji na temat firmy oraz aktualnie realizowanych inwestycji można znaleźć na stronie www.jwc.pl.