Informacja prasowa Warszawa, 22.06.2023 r.

**Osiedle Kościuszki w Chorzowie czeka już na pierwszych mieszkańców**

**Grupa kapitałowa J.W. Construction zakończyła oficjalnie realizację inwestycji Osiedle Kościuszki - kameralnego kompleksu mieszkaniowego zlokalizowanego w sercu Chorzowa, nieopodal Parku Śląskiego. Ponad 250 mieszkań o podwyższonym standardzie czeka już na pierwszych lokatorów. Generalnym wykonawcą inwestycji była firma PORR S.A., a za projekt przedsięwzięcia odpowiadała pracownia Moska i Rachuba - architekci z Katowic.**

Osiedle Kościuszki to kolejna - po Osiedlu Nowe Tysiąclecie - inwestycja zrealizowana przez dewelopera w Aglomeracji Śląskiej. J.W. Construction postawiło tym razem na Chorzów, z uwagi na ogromny potencjał tego miasta, znanego m.in. z przedsięwzięć proekologicznych oraz inicjatyw na rzecz poprawy jakości i wygody życia mieszkańców.

**Spokój w miejskiej dżungli**

Twórcom Osiedla Kościuszki udało się stworzyć spokojne, kameralne miejsce, w otoczeniu zieleni, w samym sercu tętniącego życiem Chorzowa. Architekci zadbali zarówno o zapewniającą poczucie intymności przestrzeń między budynkami, jak i odpowiednią liczbę nasadzeń na terenie całego kompleksu, która tworzy przyjazny klimat.

*- Wyróżnikiem Osiedla Kościuszki jest niewątpliwie jego atrakcyjna lokalizacja, która z jednej strony oznacza bliskość węzłów komunikacyjnych, punktów handlowo-usługowych i placówek edukacyjnych, a z drugiej sąsiedztwo natury w postaci Parku Śląskiego. Odnajdą się tu więc na pewno osoby aktywne, czerpiące z miejskiego stylu życia, jak i miłośnicy odpoczynku w otoczeniu zieleni. Pierwsi mieszkańcy mogą już odbierać klucze do swoich wymarzonych mieszkań. Ich wydawanie to zdecydowanie najprzyjemniejszy etap naszej pracy* - mówi Małgorzata Ostrowska, dyrektorka pionu sprzedaży i marketingu w J.W. Construction.

**Zróżnicowana oferta dla wszystkich**

Osiedle Kościuszki to kompleks 6 budynków o zróżnicowanej wysokości (od 3 do 7 kondygnacji), w których powstało łącznie 256 mieszkań o podwyższonym standardzie - od kompaktowych kawalerek, przez funkcjonalne 2- i 3-pokojowe lokale idealne dla młodych małżeństw z dzieckiem, aż po przestronne, 4-pokojowe mieszkania o powierzchni do 83 m2. Do mieszkań przynależą duże balkony, tarasy bądź ogródki o powierzchni nawet do 60 m2. By zapewnić mieszkańcom swobodne parkowanie, mimo położenia w ścisłym centrum, deweloper udostępnił w garażach 316 miejsc parkingowych, a kolejne 70 na parkingu naziemnym.

Inwestycja J.W. Construction, realizowana przez generalnego wykonawcę PORR S.A., wystartowała w czerwcu 2021. Dzięki sprzyjającym warunkom pogodowym firma budowała równolegle dwa etapy zaplanowane w projekcie.

*- Cieszymy się, że do naszego portfolio dołącza kolejna jakościowa, dobrze zaprojektowana i terminowo zrealizowana inwestycja. Jesteśmy przekonani, że nasi klienci stworzą w tych warunkach wyjątkową społeczność. Słyszymy już pierwsze głosy zadowolenia dotyczące m.in. wysokiego standardu mieszkań oraz części wspólnych, co jest dla nas bardzo satysfakcjonujące* - podsumowuje Małgorzata Ostrowska z J.W. Construction.

**J.W. Construction** to jeden z największych i najbardziej znanych polskich deweloperów mieszkaniowych z 30-letnim doświadczeniem na rynku nieruchomości. Firma może pochwalić się liczbą ponad 34 tysięcy sprzedanych mieszkań oraz ponad 600 domów w Warszawie, Katowicach, Łodzi, Gdyni, Krakowie, Poznaniu i Szczecinie, a także poza krajem. W portfolio JWC znajdują się także nieruchomości aparthotelowo-komercyjne, jak Wola Invest czy Jerozolimskie Invest w Warszawie oraz obiekty hotelowe: kompleks Czarny Potok Resort&Spa w Krynicy Zdroju, Hotel Dana w Szczecinie czy sieć Hoteli 500 nad Zegrzem, w Tarnowie Podgórnym oraz w Strykowie. J.W. Construction ma także w swojej grupie kapitałowej własną spółkę wykonawczą oraz fabrykę w Tłuszczu. Więcej informacji na temat firmy oraz aktualnie realizowanych inwestycji można znaleźć na stronie [www.jwc.pl](http://www.jwc.pl).